

Aan het Burgemeester en Wethouders van Bloemendaal
Aan de Gemeenteraad van Bloemendaal

Onderwerp: privaatrechtelijke toestemming kunstgras HBS

Bloemendaal, 16 maart 2012

Ik vraag uw dringende aandacht voor het volgende.

Op 14 juni 2011 heeft de wethouder het College van burgemeester en wethouders voorgesteld als volgt te beslissen:

1. toepassing te geven aan de in 2010 door Bureau Adrichem verrichte landschapsanalyse in het nieuwe bestemmingsplannen op de wijze zoals voorgesteld in Ruimtelijke Ordening (RO) notitie 2011018000;
2. kleuren van hekwerken, kunstgrasvelden, vlaggen- en lichtmasten rond sportvelden mee te nemen in de eerstvolgende herziening van de welstandsnota;
3. de gemeenteraad per brief op de hoogte te stellen van het besluit.¹

De grond is dat de open strandvlakte (de duinvallei) – met daarin een aantal sportvelden – als **landschappelijk waardevol** worden aangewezen en dat de kwaliteit van het gebied als landschappelijk waardevol door de aanleg van kunstgrasvelden langs de Brederodelaan aanzienlijk zou afnemen, hetgeen vanuit landschappelijk oogpunt een ongewenste ontwikkeling is.

Op 17 juni 2011, en derhalve enige dagen later, heeft de Stichting exploitatie accommodatie HBS (hierna: HBS) een aanvraag voor omgevingsvergunning voor de aanleg van twee (beter: anderhalf) kunstgrasveld. Deze aanvraag heeft de gemeente op 30 juni 2011 gepubliceerd.

Het nieuwe (ontwerp) Bestemmingsplan Bloemendaal 2012 ligt nu ter inzage. Uit dit plan blijkt dat ter plaatse van de sportvelden de strook langs de Brederodelaan de bestemming '**landschappelijke sportzone**' krijgt, zodat, afgezien van het bestaande kunstgrasveld 2 van de hockeyclub Bloemendaal, op die strook langs de Brederodelaan geen kunstgrasvelden mogen worden aangelegd. Het gaat daarbij om de terreinen die de Hockeyclub Bloemendaal MHCB, de Bloemendaalse Voetbal Club BVC en de HBS van de gemeente huren. In de toelichting op dit ontwerp Bestemmingsplan is op pagina 34 te lezen:

De landschappelijke sportzone (groen): het beschermen van de landschappelijke kwaliteiten heeft in deze zone prioriteit. Daarom zijn hier geen kunstgrasvelden, lichtmasten, en vlaggenmasten toegestaan; sportclubs kunnen op de betreffende velden trainen wanneer het licht is.

Dit onderdeel van het ontwerp bestemmingsplan heeft in de gemeenteraad alle steun gekregen.

¹ Documentnummer 2011017997.

Ik verzoek Burgemeester en Wethouders, gelet op

1. het eigen besluit dat er een landschappelijke sportzone moet blijven, en
2. op de algemene steun voor dit inzicht in de gemeenteraad,

thans te beslissen dat op grond van voortschrijdend inzicht en tot behoud van de landschappelijke waarde (die helaas destijds in het oude bestemmingsplan geen gewicht heeft gekregen) de huurders op grond van de huurovereenkomst geen toestemming krijgen in de landschappelijke zone zoals voorgesteld in het (ontwerp) Bestemmingsplan Bloemendaal 2012 kunstgras aan te leggen, zelfs in het geval de gemeente op grond van het *oude* bestemmingsplan verplicht zou zijn een omgevingsvergunning voor het aanleggen van kunstgras te verlenen.

Naam

Adres

Handtekening

Dit is een initiatief van de Buurtvereniging Bloemendaal-Noord zoals overeengekomen op de Algemene Leden Vergadering van 10 maart j.l.

Inleveren bij / opsturen naar:

Gemeentehuis Bloemendaal: Bloemendaalseweg 158, 2051 GJ Overveen

Of afgeven bij:

Rob Smit, Brederodelaan 55, Bloemendaal

Niels van Manen, Dr J.van Deventerlaan 3, Bloemendaal

of bel even of laat een bericht achter, dan komen wij uw brief ophalen:

023 – 538 3273

Wij zorgen er daarna voor dat uw brief wordt afgegeven op het gemeentehuis.